**Более 4,5 пенсионеров получают компенсацию расходов по уплате взносов на капитальный ремонт**

Уже более 4,5 тысячи донских пенсионеров получают компенсацию расходов по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Этой мерой социальной поддержки могут воспользоваться достигшие возраста 70 и 80 лет неработающие собственники жилых помещений – одиноко проживающие граждане или проживающие в составе семьи, состоящей из неработающих пенсионеров.

Напомним, что для 70-летних жителей Дона размер льготы составляет 50%, а для 80-летних – 100%. Расчет компенсации с учетом льготы проводится по специальной методике, установленной федеральным законодательством. Важным условием является отсутствие задолженности по оплате жилых помещений, коммунальных услуг, взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Отметим, что возраст совместно проживающих неработающих членов семьи собственника должен составлять не менее 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин.

Льгота назначается на основании заявления и предоставленных документов. пенсионерам или их представителям нужно обратиться в орган социальной защиты населения по месту регистрации. Для того чтобы получить компенсацию за взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 1 января, необходимо подать заявление до конца этого года.

Узнать более подробную информацию о порядке получения компенсации за капремонт можно на официальном сайте министерства труда и социального развития в разделе «Социальная поддержка населения».

Справочно. Для определения размера компенсации федеральным законодательством установлена методика, согласно которой расчет осуществляется исходя из:

6,40 руб./кв. м – минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц;

33 кв. м; 21 кв. м; 18 кв. м – размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий соответственно для одиноко проживающего, на одного человека в семье из двух человек, на одного человека в семье из трех и более человек.

Пример. Одинокий неработающий пенсионер старше 70 лет проживает в жилом помещении общей площадью 48 кв.м., которое принадлежит ему на праве собственности. Расчет компенсации производиться следующим образом:

6,40 руб. х 33 кв.м. х 50%=105,6 руб., где

6,40 руб. – размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц;

33 кв.м. - размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения для одиноко проживающего;

50% - объем компенсации.

Общий размер взноса на капитальный ремонт составляет:

6,4 руб. х 48 кв.м. =307,2 руб.

Таким образом, из 307,2 руб. компенсируется сумма 105,6 руб.

Управление информационной политики правительства Ростовской области @ Симонова Лиана Владимировна, главный специалист отдела информационной политики в социальной сфере